

RAPPORT N° 2025/3-04
au bureau de la Communauté
en séance du jeudi 26 juin 2025

OBJET

TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE LA COMMUNE DE SAINT-DENIS (RUE MONSEIGNEUR DE LANGAVANT, ALLEE DES TOPAZES, RUE DE L'ARTILLERIE, CHEMIN DE LA COMETE) – VALIDATION DES PLANS DE FINANCEMENT ET ACCEPTATION DES SUBVENTIONS ALLOUEES PAR L'OFFICE DE L'EAU ET LE DEPARTEMENT

-Ce rapport s'inscrit dans l'ENGAGEMENT 21 « S'engager vers une utilisation raisonnée de l'eau potable y compris le traitement de l'assainissement » dans le cadre de l'ORIENTATION 3 « Conduire une Politique de Transition Ecologique » du projet politique de la CINOR -

L'amélioration des performances hydrauliques constitue un enjeu environnemental sur le territoire de la CINOR. Dans un contexte de pression sur la ressource en eau et de coûts de production et d'adduction en hausse, il s'agit de réduire au maximum les pertes en eau afin de réduire les prélèvements dans le milieu naturel et de maîtriser la consommation électrique liée à la production et à l'acheminement de l'eau vers les abonnés.

L'amélioration des performances hydrauliques des réseaux d'eau potable permet également de répondre aux enjeux majeurs d'aménagement et de développement économique pour faire face à l'évolution démographique et accompagner les projets de territoire.

C'est dans cette perspective que s'inscrit ces travaux de renouvellement et d'extension du réseau d'eau potable sur la commune de Saint-Denis.

Le projet de travaux est défini de la façon suivante :

	Type d'opération	Linéaire	Caractéristiques des futurs réseaux	Nombre d'abonnés impactés	Coût prévisionnel (en euros hors taxe)
RUE MONSEIGNEUR DE LANGAVANT	Renouvellement	910 ml	FONTE DN150	116	610 567,00 €
ALLEE DES TOPAZES	Renouvellement	250 ml	FONTE DN150	18	278 445,79 €
		80 ml	PEHD DN50		
		15 ml	FONTE DN200		
	Extension	17 ml	FONTE DN100		
		134 ml	FONTE DN300		
RUE DE L'ARTILLERIE	Extension	60 ml 110 ml	FONTE DN150 PEHD DN75	16	89 249,48 €
CHEMIN DE LA COMETE	Extension	80 ml	PEHD DN63		61 625,36 €
Total		1 039 887,63 €			

Par délibération du 3 juin 2025, l'Office de l'Eau de la Réunion a répondu favorablement à la sollicitation de la CINOR pour le financement de ces travaux dans le cadre de son programme pluriannuel d'intervention 2022-2027 complété par un soutien du Département.

Leur conseil d'administration a validé la demande de subvention de la manière suivante :

Travaux	Financier	Montant HT du projet	Montant des dépenses éligibles	Taux intervention sur les dépenses éligibles	Montant de la subvention
TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE L'ALLEE DES TOPAZES, LA RUE DE L'ARTILLERIE, ET LE CHEMIN DE LA COMETE	Office de l'Eau	429 320,63 €	373 000,00 €	60 %	223 800,06 €
	Département			10 %	42 932,06 €
TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE SUR LA RUE MONSEIGNEUR DE LANGAVANT	Office de l'Eau	610 567,00 €	455 000,00 €	60 %	273 000,00 €
	Département			10 %	61 056,70 €

L'Office de l'Eau de la Réunion a demandé à la CINOR de lui communiquer une délibération dans laquelle elle accepte la subvention allouée à ces travaux et valide le plan de financement définitif.

Au vu de l'ensemble des éléments exposés, les plans de financement s'établiraient comme suit :

PLAN DE FINANCEMENT		
TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE SUR L'ALLEE DES TOPAZES, LA RUE DE L'ARTILLERIE, ET LE CHEMIN DE LA COMETE		
SOURCES DE FINANCEMENTS	TAUX (%)	MONTANT (€ HT)
Office de l'Eau Programme pluriannuel d'intervention 2022-2027	52,13 %	223 800,06€
Département Convention cadre pour l'amélioration des rendements des réseaux d'eau et le stockage d'eau pluviale	9,99 %	42 932,06 €
Maître d'ouvrage : CINOR (Budget annexe eau potable)	37,88 %	162 588,51 €
TOTAL (HT)		429 320,63 €

PLAN DE FINANCEMENT		
TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE SUR LA RUE MONSEIGNEUR DE LANGAVANT		
SOURCES DE FINANCEMENTS	TAUX (%)	MONTANT (€ HT)
Office de l'Eau Programme pluriannuel d'intervention 2022-2027	44,71 %	273 000,00 €
Département Convention cadre pour l'amélioration des rendements des réseaux d'eau et le stockage d'eau pluviale	10 %	61 056,70 €
Maître d'ouvrage : CINOR (Budget annexe eau potable)	45,29 %	276 510,30 €
TOTAL (HT)		610 567,00 €

Par conséquent, je vous prie de bien vouloir :

- approuver les plans de financement précédents pour les travaux suivants :
 - TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE SUR L'ALLEE DES TOPAZES, LA RUE DE L'ARTILLERIE, ET LE CHEMIN DE LA COMETE
 - TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE SUR LA RUE MONSEIGNEUR DE LANGAVANT

- accepter les subventions attribuées par l'Office de l'Eau de la Réunion d'un montant de 496 800,06 € HT sur la base des montages financiers précédents ;

Accusé de réception en préfecture
de global de 496 800,06 € HT sur
Date de télétransmission : 09/07/2025
Date de réception préfecture : 09/07/2025

- accepter les subventions attribuées par le Département d'un montant global de **103 988.76 € HT** sur la base des montages financiers précédents ;
- approuver les participations financières de la CINOR prévues dans les plans de financement précédents d'un montant de **439 098,81 € HT**, auquel s'ajoute le préfinancement de la T.V.A.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

Le Président
Maurice GIRONCEL



C.I.N.O.R.
Communauté
Intercommunale
du Nord
de la Réunion
Département de la Réunion

**DECISION N°2025/3-04
Du bureau de la Communauté
en séance du 26 juin 2025**

OBJET

TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE LA COMMUNE DE SAINT-DENIS (RUE MONSEIGNEUR DE LANGAVANT, ALLEE DES TOPAZES, RUE DE L'ARTILLERIE, CHEMIN DE LA COMETE) – VALIDATION DES PLANS DE FINANCEMENT ET ACCEPTATION DES SUBVENTIONS ALLOUEES PAR L'OFFICE DE L'EAU ET LE DEPARTEMENT

-Ce rapport s'inscrit dans l'ENGAGEMENT 21 « S'engager vers une utilisation raisonnée de l'eau potable y compris le traitement de l'assainissement » dans le cadre de l'ORIENTATION 3 « Conduire une Politique de Transition Ecologique » du projet politique de la CINOR -

LE BUREAU DE LA COMMUNAUTE

Vu les dispositions du CGCT ;

Considérant que l'article L. 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, permet à l'organe délibérant de tout EPCI d'accorder des délégations d'attributions au Bureau Communautaire ;

Considérant que dans son avis rendu le 17 décembre 2003, le Conseil d'Etat a jugé que (...) « l'article L.5211-10 autorise l'organe délibérant à déléguer librement ses attributions au Bureau dans toutes les matières autres que les sept qui y sont énumérées par le présent article » (Conseil d'Etat, avis, 17 déc. 2003/n° 258.616, Préfet du Nord) ;

Considérant que le 10 juillet 2020, affaire n° 2020/1-07 le Conseil Communautaire a délégué au Bureau les compétences suivantes :

1. Pour les actes visant la gestion du personnel et la gestion de la rémunération des conseillers communautaires ;
2. Pour attribuer ou résilier les marchés publics et accord-cadre de travaux, fournitures et services y compris maîtrise d'œuvre qui sont supérieurs au seuil des procédures formalisées défini par décret et pour les marchés et accords-cadres de travaux passés après procédure adaptée excédent 1 000 000 d'euros HT (y compris, pour une opération de travaux, tous les lots afférents à cette opération passés en procédure adaptée sur la base des dispositions de l'article 27-III du CMP), ainsi que toutes décisions concernant leurs avenants.
3. Pour prendre toutes décisions concernant les remises éventuelles de pénalités contractuelles (partielles ou totales), liées aux marchés et accords-cadres pour tout type de procédure formalisée ou non ;
4. Pour les plans de financement et des demandes de subventions liés aux dossiers relatifs aux différents marchés susvisés ;
5. Pour les conventions de mandat de maîtrise d'ouvrage, les conventions Publiques d'Aménagement et les concessions d'aménagement ;
6. Pour les conventions avec EDF/GDF, France télécom, CISE, VEOLIA EAU ;
7. Pour les conventions pour les déplacements de réseau et plus généralement toutes les conventions d'occupation du domaine public ;
8. Pour le déclassement du domaine public intercommunal concernant les matériels et mobiliers ;
9. Pour les conventions de toutes natures en relation avec le fonctionnement de la CINOR ;

Considérant par ailleurs que les affaires déléguées par le Conseil Communautaire ne font pas l'objet de exceptions visées par les sept items de l'article L. 5211-10 du CGCT ;

Accusé de réception en préfecture
97403/2024-1992/0228/CO25-EXP
Date de télétransmission : 09/07/2025
Date de réception préfecture : 09/07/2025

Considérant enfin que le Bureau Communautaire est devenu depuis 2001 du fait des délégations attribuées par le Conseil Communautaire, l'organe délibérant pour les affaires déléguées ;

Vu l'avis des Commissions,

Sur le RAPPORT n° 2025/3-04 du Président ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE
DECIDE**

ARTICLE 1

D'approuver les plans de financement précédent pour les travaux suivants :

- TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE SUR L'ALLEE DES TOPAZES, LA RUE DE L'ARTILLERIE, ET LE CHEMIN DE LA COMETE
- TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE SUR LA RUE MONSEIGNEUR DE LANGAVANT

PLAN DE FINANCEMENT		
TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE SUR L'ALLEE DES TOPAZES, LA RUE DE L'ARTILLERIE, ET LE CHEMIN DE LA COMETE		
SOURCES DE FINANCEMENTS	TAUX (%)	MONTANT (€ HT)
Office de l'Eau Programme pluriannuel d'intervention 2022-2027	52,13 %	223 800,06€
Département Convention cadre pour l'amélioration des rendements des réseaux d'eau et le stockage d'eau pluviale	9,99 %	42 932,06 €
Maître d'ouvrage : CINOR (Budget annexe eau potable)	37,88 %	162 588,51 €
TOTAL (HT)		429 320,63 €

PLAN DE FINANCEMENT		
TRAVAUX DE POSE DE RESEAU PUBLIC D'EAU POTABLE SUR LA RUE MONSEIGNEUR DE LANGAVANT		
SOURCES DE FINANCEMENTS	TAUX (%)	MONTANT (€ HT)
Office de l'Eau Programme pluriannuel d'intervention 2022-2027	44,71 %	273 000,00 €
Département Convention cadre pour l'amélioration des rendements des réseaux d'eau et le stockage d'eau pluviale	10 %	61 056,70 €
Maître d'ouvrage : CINOR (Budget annexe eau potable)	45,29 %	276 510,30 €
TOTAL (HT)		610 567,00 €

ARTICLE 2

D'accepter les subventions attribuées par l'Office de l'Eau de la Réunion d'un montant global de **496 800,06 € HT** sur la base des montages financiers précédents.

Accusé de réception en préfecture
974-249740119-20250626-BC2025-3-04-DE
Date de télétransmission : 09/07/2025
Date de réception préfecture : 09/07/2025

ARTICLE 3

D'accepter les subventions attribuées par le Département d'un montant global de **103 988.76 € HT** sur la base des montages financiers précédents

ARTICLE 4

D'approuver les participations financières de la CINOR prévues dans les plans de financement précédents d'un montant global de **439 098,81 € HT**, auquel s'ajoute le préfinancement de la T.V.A.

ARTICLE 5

D'autoriser le Président à signer les conventions de financement de l'Office de l'Eau et du Département fixant notamment les modalités de versement des subventions.

Nombre de votants : 11

Suffrages exprimés : 11

Vote pour : 11

Vote contre : 00

Abstention : 00

Pour extrait certifié conforme

Fait à Sainte-Clotilde

08 JUL 2025

Le Président,
Maurice GIRONCEL

