

**RAPPORT N° 2022/2-17
au Bureau de la Communauté
en séance du vendredi 08 Avril 2022**

OBJET

**TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'ANCIENNE DECHARGE DE LA MONTAGNE (COMMUNE DE SAINT-DENIS)
– ATTRIBUTION DES MARCHES DE TRAVAUX POUR LES LOTS N° 1, N° 2 ET N° 3 ET AUTORISATION DONNEE
AU PRESIDENT DE SIGNER LES MARCHES**

La CINOR compte sur son territoire une ancienne décharge d'ordures ménagère située sur la parcelle cadastrée EH 45 à La Montagne qui n'a jamais été autorisée au titre des Installations Classées pour le Protection de l'Environnement (ICPE).

Etant donné le contexte du site et les risques potentiels pour l'environnement d'une telle installation, un arrêté préfectoral a été notifié à la CINOR le 21 mars 2012 visant d'une part la remise en état du site de telle sorte qu'il ne présente aucun danger ou Inconvénients conformément à l'article L.511-1 du code de l'environnement et d'autre part la surveillance du site afin d'assurer une protection de l'environnement durable.

Afin de se conformer aux exigences réglementaires il est nécessaire de procéder à un diagnostic environnemental conformément à la demande de l'ADEME.

A cette fin, la CINOR a lancé en mai 2014 un marché de maîtrise d'œuvre sur la base des éléments suivants :

- Le diagnostic environnemental du site,
- La conception d'un projet de réhabilitation,
- L'assistance au Maître d'Ouvrage pour la passation du contrat de travaux,
- Le suivi et la réception des travaux de réhabilitation

A l'issue de la consultation la mission de maîtrise d'œuvre a été confiée le 11 septembre 2014 au groupement Envirotech / ISIS pour un montant de 94 500 € HT et pour une durée de réalisation de prestation de 34 mois.

Au vu des conclusions du maître d'œuvre, une procédure de mise en concurrence a été lancée le 31 janvier 2022 selon la procédure adaptée (MAPA) pour un coût prévisionnel des travaux estimé par le maître d'œuvre à 1 334 385 € HT réparti comme suit :

- Lot 1 – Terrassement voirie assainissement : 1 285 525 € HT
- Lot 2 – Clôture : 31 860 € HT
- Lot 3 – Réalisation de piézairs : 17 000 € HT

La date limite de remise des offres a été fixée par l'avis de marché au 02 mars 2022 à 12 h 00 locale.

Le délai global d'exécution des travaux est fixé à 4 mois, y compris une période de préparation fixée à 1 mois.

Avant la date limite de remise des offres 12 plis ont été réceptionnés et les offres ont été enregistrées comme suit :

- 5 offres pour le lot 1
- 6 offres pour le lot 2
- 1 offre pour le lot 3

Après vérification des pièces de candidatures et analyse des capacités financière et technique, il est proposé d'agréer les candidatures de :

- Pour le lot n° 1 : SAS Société d'aménagement Salinoise/SARL SAPEF (sous-traitant) ; SAS L'ARBRE (mandataire)/Société Ramassamy & Associés SARL (SRA) (co-traitant) ; SAS Austral Aménagement et Développement ; GTOI/SAPEF (sous-traitant)/SARL TLR (mandataire)/SARL Translogistics.OI (co-traitant)/SASU CDR TP (co-traitant)/eve (sous-traitant),
- Pour le lot n° 2 : MTS, AFROI, PAQ ALU TP, RM CONSTRUCTIONS RENOVATIONS, VOCATOUR, SAS MAXIBAT.
- Pour le lot n° 3 : FORINTECH SAS

Après vérification de la conformité des offres et au vu du rapport d'analyse établi au regard des critères de jugement des offres fixés au cahier des charges de la consultation (50 % pour le prix des prestations, 30 % pour la valeur technique de l'offre et 20 % pour la performance environnementale) le classement suivant des offres vous est proposé, sur la base des rapports d'analyse joints en annexe.

Il est rappelé qu'un candidat ne peut se voir attribuer qu'un seul lot.

- Pour les offres classées premières :

Pour le lot n°1 : GTOI / SAPEF (sous-traitant PME locale, siégeant à Saint-Paul) – 1 187 000,00 € HT

Répartition globale de l'offre entre GTOI et son sous-traitant SAPEF :

ENTREPRISES	MONTANT € HT
GTOI	1 123 000, 00 €
SAPEF	64 000, 00 €
TOTAL	<u>1 187 000,00 € HT</u>

Pour les lots 2 et 3 :

lots	candidats	Montant de l'offre (€ ht)
2	AFCOI	31 071,00 €
3	FORINTECH	16 300,00 €

- Pour les offres classées secondes :

lots	candidats	Montant de l'offre (€ ht)
1	SAS Société d'aménagement Salinoise	992 575,18 €
2	VOCATOUR	31 557,00 €
3		0,00 €

SAS Société d'aménagement Salinoise

- Pour les offres classées troisième :

lots	candidats	Montant de l'offre (€ ht)
1	SARL SRA	866 168,45 €
2	MAXIBAT	21 890,00 €
3		0,00 €

Pour la part CINOR, les dépenses relatives à ce marché seront imputées sur le Budget Principal - section investissement, chapitre 23.

Je vous demande de bien vouloir :

- Approuver les pièces constitutives des marchés de travaux pour les lots 1, 2 et 3 pour les travaux de réhabilitation de l'ancienne décharge de la Montagne sur la commune de Saint-Denis ;

Accusé de réception en préfecture
974-249740119-20220408-BC2022-2-17-DE
Date de télétransmission : 14/04/2022
Date de réception préfecture : 14/04/2022

- Approuver le classement des offres au vu des rapports d'analyse joint au présent rapport et attribuer les marchés aux entreprises suivantes :

Pour le lot n°1 : GTOI / SAPEF (sous-traitant PME locale, siégeant à Saint-Paul) – 1 187 000,00 € HT

Répartition globale de l'offre entre GTOI et son sous-traitant SAPEF :

ENTREPRISES	MONTANT € HT
GTOI	1 123 000, 00 €
SAPEF	64 000, 00 €
TOTAL	<u>1 187 000,00 € HT</u>

Pour les lots 2 et 3 :

lots	candidats	Montant de l'offre (€ ht)
2	AFCOI	31 071,00 €
3	FORINTECH	16 300,00 €

- Autoriser Le Président à signer le marché de travaux avec les entreprises attributaires et, dans le cas où ces entreprises attributaires ne remettraient pas les pièces définies aux articles R. 2143-6 et suivants du code de la commande publique dans les délais impartis, à signer avec les entreprises classées suivantes pour chacun des lots 1, 2 et 3 sous réserve de la production des pièces définies aux articles R. 2143-6 et suivants du code de la commande publique (et ainsi de suite pour les candidats classés après si le candidat classé précédemment ne remet pas les pièces définies aux articles R. 2143-6 et suivants du code de la commande publique).

Le Président,
Maurice GIRONCEL



**DECISION N° 2022/2-17
du Bureau de la Communauté
en séance du 08 Avril 2022**

OBJET

**TRAVAUX DE REHABILITATION DE L'ANCIENNE DECHARGE DE LA MONTAGNE (COMMUNE DE SAINT-DENIS)
– ATTRIBUTION DES MARCHES DE TRAVAUX POUR LES LOTS N° 1, N° 2 ET N° 3 ET AUTORISATION DONNEE
AU PRESIDENT DE SIGNER LES MARCHES**

LE BUREAU DE LA COMMUNAUTE

Vu les dispositions du CGCT ;

Considérant que l'article L. 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, permet à l'organe délibérant de tout EPCI d'accorder des délégations d'attributions au Bureau Communautaire ;

Considérant que dans son avis rendu le 17 décembre 2003, le Conseil d'Etat a jugé que (..) « L'article L5211-10 autorise, l'organe délibérant à déléguer librement ses attributions, au Bureau, dans toutes les matières autres que les sept qui y sont énumérées par le présent article » (Conseil d'Etat, avis, 17 déc. 2003/ n° 258.616, Préfet du Nord) ;

Considérant que le 10 juillet 2020, affaire n°2020/1-07 le Conseil Communautaire a délégué au Bureau les compétences suivantes :

1. Pour les actes visant la gestion du personnel et la gestion de la rémunération des conseillers communautaires ;
2. Pour attribuer ou résilier les marchés publics et accord-cadre de travaux, fournitures et services y compris maîtrise d'œuvre qui sont supérieurs au seuil des procédures formalisées défini par décret et pour les marchés et accords-cadres passés après procédure adaptée excédant 1 000 000 d'euros HT (y compris pour une opération de travaux, tous les lots afférents à cette opération passés en procédure adaptée sur la base des dispositions de l'article 27-III du CMP), ainsi que toute décision concernant leurs avenants.
3. Pour prendre toutes décisions concernant les remises éventuelles de pénalités contractuelles (partielles ou totales), liés aux marchés et accords-cadres pour tout type de procédure formalisée ou non ;
4. Pour les plans de financement et des demandes de subventions liés aux dossiers relatifs aux différents marchés susvisés ;
5. Pour les conventions de mandat de maîtrise d'ouvrage, les conventions Publiques d'Aménagement et les concessions d'aménagement ;
6. Pour les conventions avec EDF/GDF, France télécom, CISE, VEOLIA EAU ;
7. Pour les conventions pour les déplacements de réseau et plus généralement toutes les conventions d'occupation du domaine public ;
8. Pour le déclassement du domaine public intercommunal concernant les matériels et mobiliers ;
9. Pour les conventions de toutes natures en relation avec le fonctionnement de la CINOR ;

Considérant par ailleurs que les affaires déléguées par le Conseil Communautaire ne figurent pas parmi les exceptions visées par les sept items de l'article L 5211-10 du CGCT ;

Considérant enfin que le Bureau Communautaire est devenu depuis 2001 du fait des délégations attribuées par le Conseil Communautaire, l'organe délibérant pour les affaires déléguées ;

Vu l'avis des Commissions,

Sur le RAPPORT n° 2022/2-17 du Président ;

Accusé de réception en préfecture
974-249740119-20220408-BC2022-2-17-DE
Date de télétransmission : 14/04/2022
Date de réception préfecture : 14/04/2022

**APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE**

ARTICLE 1

D'approuver les pièces constitutives des marchés de travaux pour les lots 1, 2 et 3 pour la réhabilitation de l'ancienne décharge de la Montagne sur la commune de Saint-Denis ;

ARTICLE 2

D'approuver le classement des offres au vu du rapport d'analyse joint au présent rapport et attribue les marchés aux entreprises suivantes :

Pour le lot n°1 : GTOI / SAPEF (sous-traitant PME locale, siégeant à Saint-Paul) – 1 187 000,00 € HT

Répartition globale de l'offre entre GTOI et son sous-traitant SAPEF :

ENTREPRISES	MONTANT € HT
GTOI	1 123 000, 00 €
SAPEF	64 000, 00 €
TOTAL	<u>1 187 000,00 € HT</u>

Pour les lots 2 et 3 :

lots	candidats	Montant de l'offre (€ ht)
2	AFCOI	31 071,00 €
3	FORINTECH	16 300,00 €

ARTICLE 3

D'autoriser le Président à signer le marché de travaux avec les entreprises attributaires et, dans le cas où ces entreprises attributaires ne remettraient pas les pièces définies aux articles R. 2143-6 et suivants du code de la commande publique dans les délais impartis, à signer avec les entreprises classées suivantes pour chacun des lots 1, 2 et 3 sous réserve de la production des pièces définies aux articles R. 2143-6 et suivants du code de la commande publique (et ainsi de suite pour les candidats classés après si le candidat classé précédemment ne remet pas les pièces définies aux articles R. 2143-6 et suivants du code de la commande publique).

Nombre de votants : 15 (dont 2 procurations)
Suffrages exprimés : 15
Vote pour : 15
Vote contre : 00
Abstention : 00

Pour extrait certifié conforme
Fait à Sainte-Clotilde **13 AVR 2022**

**Le Président,
Maurice GIRONCEL**



Accusé de réception en préfecture
974-249740119-20220408-BC2022-2-17-DE
Date de télétransmission : 14/04/2022
Date de réception préfecture : 14/04/2022