

**RAPPORT N° 2024/1-08
au Bureau de la Communauté
en séance du jeudi 15 février 2024**

OBJET

TRAVAUX DE REHABILITATION DU RESEAU DE COLLECTE DES EAUX USEES DE LA RUE JULES AUBER ET DES VOIES ADJACENTES (COMMUNE DE SAINT-DENIS) – AUTORISATION DONNEE AU PRESIDENT DE SIGNER L'AVENANT N° 3 AU MARCHE DE TRAVAUX

I – HISTORIQUE

La CINOR a lancé en septembre 2022 une consultation des entreprises selon la procédure adaptée (MAPA) conformément à l'article R. 2123-1 du code de la commande publique, en vue de la réalisation des travaux de réhabilitation des réseaux de collecte des eaux usées sur la rue Jules Aubert et les voies adjacentes, sur la commune de Saint-Denis.

Suite à la décision du Bureau de la communauté en date du 09 décembre 2022, le marché de travaux a été attribué au groupement HYDROTECH – BTOI ENROBES REUNION – VALGO pour un montant de 4 398 744,68 € HT (dont Tranche Ferme : 2 164 554,71 € HT ; Tranche Optionnelle 1 : 704 736,88 € HT ; Tranche Optionnelle 2 : 1 529 453,08 €).

Pour rappel, le délai d'exécution du marché pour chacune des tranches était fixé comme suit :

- Tranche Ferme - de la rue de Nice à la rue Victor Mac-Auliffe : 7 mois, y compris une période de préparation fixée à 2 mois ;
- Tranche Optionnelle 1 - de la rue Victor Mac-Auliffe à la rue Marechal Leclerc : 2 mois, y compris la période de préparation ;
- Tranche Optionnelle 2 - de la rue Marechal Leclerc à la rue Sainte-Anne : 4 mois, y compris une période de Préparation de 1,5 mois.

L'ordre de service de démarrage de la période de préparation des travaux de la Tranche Ferme a été notifié au prestataire le 16 janvier 2023.

Par la suite, une décision du Bureau communautaire en date du 05 avril 2023 est venue entérinée l'avenant n° 1 au marché de travaux portant sur la nomination d'un médiateur pour un montant supplémentaire de 66 850,00 € HT, portant le montant du marché initial pour la Tranche Ferme de 2 164 554,71 € HT à 2 231 404,71 € HT réparti comme suit :

	Montant du marché initial en € HT	plus value en € HT		Nouveaux montants du marché en € HT
		Total	%	
Tranche Ferme	2 164 554,71 €	66 850,00 €	3,09	2 231 404,71 €
Tranche Optionnelle 1	704 736,88 €	0,00 €	0,00	704 736,88 €
Tranche Optionnelle 2	1 529 453,08 €	0,00 €	0,00	1 529 453,08 €

De même, afin de tenir compte des travaux supplémentaires engendrés par la mise en œuvre des Tranches Optionnelles 1 et 2, affirmées le 11 septembre 2023, nécessaires pour parvenir à l'achèvement de certains ouvrages et pour permettre d'anticiper sur d'autres, le Bureau communautaire, en séance du 02 novembre 2023 a validé la passation d'un avenant n° 2 au marché de travaux pour un montant supplémentaire de 270 510,06 € HT, faisant passer le montant global du marché (TF + TO1 + TO2) de 4 398 744,67 € HT à 4 736 104,73 € réparti comme suit :

	montants en € HT	avenant 1	avenant 2	Nouveaux Montants apres avenant	%
Tranche Ferme	2 164 554,71 €	66 850,00 €	190 065,06 €	2 421 469,77 €	11,9
TO 1 & TO 2	2 234 189,96 €		80 445,00 €	2 314 634,96 €	3,6
TOTAL	4 398 744,67 €	66 850,00 €	270 510,06 €	4 736 104,73 €	7,57

Accuse de réception en préfecture
97424973613044023602024-1-08D
Date de télétransmission : 22/02/2024
Date de réception préfecture : 22/02/2024

Outre la création de prix nouveaux, ces modifications apportées au programme ont entraîné une incidence sur les délais d'achèvement des travaux de 2 mois supplémentaires. En cours de chantier, de nouveaux travaux supplémentaires imprévisibles ont été rendus nécessaires et/ou seront nécessaires pour permettre le raccordement du nouveau réseau, compromis en raison de l'état de vétusté du réseau existant qui ne pouvait être détecté avant le démarrage du chantier et, plus précisément lors des procédures de déclaration de travaux.

Ainsi, afin d'assurer la continuité du service public, des by pass ont dû être réalisés et sont également prévus pour la Tranche Optionnelle sur certains tronçons.

Les modifications et adaptations apportées au marché de travaux de réhabilitation du réseau de collecte des eaux usées sur la rue Jules Auber et sur les voies adjacentes sont détaillées comme suit :

1 - Travaux complémentaires Tranche Ferme :

- 1.1- Devis 16 - PN 3 : dépose de canalisation fonte AEP désaffectée non répertoriée sur les DICT :
 - Rue Labourdonnais : 110 ml, soit 4 730,00 € HT
- 1.2- Devis 17 - Réalisation d'un by pass sur la rue Mac Auliffe, soit 19 410,16 € HT.

2- Travaux complémentaires Tranches optionnelles

- 2.1- Devis 18 - Réalisation d'un by pass sur la rue Jules Auber entre les rues Pasteur et Lederc, soit 21 375.05 € HT.
- 2.2- Devis 19 - Réalisation d'un by pass sur la rue Jules Auber entre les rues Lederc et Guyon, soit 8 254.06 € HT.
- 2.3- Devis 20 - Réalisation d'un by pass sur la rue Sainte Anne, soit 19 552.46 € HT.

Ces modifications et adaptations entraînent un prolongement des délais pour l'achèvement du chantier et nécessitent la passation d'un avenant n° 3 au marché de travaux.

Conformément à l'article R2194-8 du code de la commande publique le marché peut être modifié lorsque le montant de la modification est inférieur aux seuils européens qui figurent dans l'avis annexé au code de la commande publique et à 15 % du montant du marché initial pour les marchés de travaux, sans qu'il soit nécessaire de vérifier si les conditions prévues à l'article R. 2194-7 sont remplies.

Les dispositions de l'article R. 2194-4 sont applicables en cas de modification prévue au présent article, à savoir : pour le calcul du montant de la modification mentionnée à l'article R. 2194-2, l'acheteur tient compte de la mise en œuvre de la clause de variation des prix.

Selon une fiche ministérielle dédiée aux modalités de modification des contrats en cours d'exécution, « pour le calcul de ce montant, l'acheteur tient compte de la mise en œuvre de la clause de variation des prix. Ainsi, lorsque l'application de la clause de variation des prix a augmenté le montant du marché initial de 4%, la valeur de la modification est calculée à partir du prix initial augmenté de 4% (point 1.2 de la fiche ministérielle)

II - OBJET ET JUSTIFICATIONS DE L'AVENANT

Le présent avenant a pour objet de réajuster le montant du marché de travaux de réhabilitation des réseaux de collecte des eaux usées sur la rue Jules Auber et les voies adjacentes conclu avec le groupement HYDROTECH – BTOI ENROBES REUNION – VALGO suite aux modifications intervenues en cours de chantier.

Ces adaptations génèrent une augmentation de la masse des travaux et une plus-value sur le montant initial des prestations, faisant passer le montant total des travaux **de 4 398 744,67 € HT à 4 809 426,46 € HT**, selon la répartition suivante :

	Montants en € HT	Avenant 1	Avenant 2	Avenant 3	Nouveaux montants après avenants	%
Tranche ferme	2 164 554.71 €	66 850.00 €	190 065.06 €	24 140.16 €	2 445 609.93 €	+13.0%
Tranches opt 1 et 2	2 234 189.96 €		80 445.00€	49 181 57 €	2 363 816.53€	+5.8%
Montant TF+TO1+TO2	4 398 744,67 €	66 850.00 €	270 510 06 €	73 321.73 €	4 809 426.46 €	+9.34%

III - INCIDENCE FINANCIERE

Le nouveau montant du marché est donc porté à la somme de 4 809 426,46 € HT sur la base des adaptations suivantes :

- Montant initial en € HT des travaux :4 398 744,67 €
- Montant en € HT des avenants 1, 2 et 3 :..... 410 681,79 €
- Montant total du marché en € HT après passation des avenants : **4 809 426,46 €**

Acquiescement en préfecture
974249740119-20240215-BC2024-1-08-DE
Date de télétransmission : 22/02/2024
Date de réception préfecture : 22/02/2024

- Provision pour révisions index GC 11
 - Mo Nov 2022 : 125.56 - valeur novembre 2023 : 129.63 - In/Io=1.0324 soit 3.24%
 - Valeur de la modification par rapport au marché révisé :155 825.42 €
- % d'écart introduit par les avenants 1, 2 et 3 révisé par rapport au marché initial : 12.88 %
- Nouveau montant en € HT des travaux après avenant 3 et provision révision :4 965 251.88 €
- TVA 8,5 % 422 046.41 €

Nouveau montant des travaux avec provision révision (TF, TO1 et TO2) en € TTC : 5 387 298.29 €

En résumé, ces adaptations font passer le montant total du marché de 4 398 744,67 € HT à 4 809 426,46 € (soit + 9,34 %) après passation des avenants n° 1, 2 et 3.


Ces modifications apportées au programme entraînent une incidence sur les délais de réalisation de l'ensemble des tranches ramenant ainsi la fin des travaux au 05 juillet 2024.

Le délai global des travaux est de ce fait prolongé jusqu'au 05 juillet 2024 pour l'ensemble des tranches.

Par conséquent, je vous demande de bien vouloir :

- Approuver l'avenant n° 3 au marché de travaux de réhabilitation du réseau de collecte des eaux usées sur la rue Jules Auber et les voies adjacentes passé avec le groupement HYDROTECH/BTOI ENROBES REUNION/VALGO ;
- Autoriser le Président à signer cet avenant faisant passer le montant du marché initial de 4 398 744,67 € HT à 4 809 426,46 € HT, soit une augmentation de 9,34 %.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.


Le Président,
Maurice GIRONCEL



**DECISION N° 2024/1-08
du Bureau de la Communauté
en séance du 15 février 2024**

OBJET

TRAVAUX DE REHABILITATION DU RESEAU DE COLLECTE DES EAUX USEES SUR LA RUE JULES AUBER ET LES VOIES ADJACENTES (COMMUNE DE SAINT-DENIS) – AUTORISATION DONNEE AU PRESIDENT DE SIGNER L'AVENANT N° 3 AU MARCHE DE TRAVAUX

LE BUREAU DE LA COMMUNAUTE

Vu les dispositions du CGCT ;

Considérant que l'article L. 5211-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, permet à l'organe délibérant de tout EPCI d'accorder des délégations d'attributions au Bureau Communautaire ;

Considérant que dans son avis rendu le 17 décembre 2003, le Conseil d'Etat a jugé que (..) « L'article L5211-10 autorise, l'organe délibérant à déléguer librement ses attributions, au Bureau, dans toutes les matières autres que les sept qui y sont énumérées par le présent article» (Conseil d'Etat, avis, 17 déc. 2003/ n° 258.616, Préfet du Nord) ;

Considérant que le 10 juillet 2020, affaire n°2020/1-07 le Conseil Communautaire a délégué au Bureau les compétences suivantes :

1. Pour les actes visant la gestion du personnel et la gestion de la rémunération des délégués communautaires ;
2. Pour attribuer ou résilier les marchés publics et accord-cadre de Travaux, fournitures et services y compris maîtrise d'œuvre qui sont supérieurs au seuil des procédures formalisées défini par décret et pour les marchés et accords-cadres passés après procédure adaptée excédant 1 000 000 d'euros HT (y compris pour une opération de travaux, tous les lots afférents à cette opération passés en procédure adaptée sur la base des dispositions de l'article 27-III du CMP), ainsi que toute décision concernant leurs avenants.
3. Pour prendre toutes décisions concernant les remises éventuelles de pénalités contractuelles (partielles ou totales), liés aux marchés et accords-cadres pour tout type de procédure formalisée ou non ;
4. Pour les plans de financement et des demandes de subventions liés aux dossiers relatifs aux différents marchés susvisés ;
5. Pour les conventions de mandat de maîtrise d'ouvrage, les conventions Publiques d'Aménagement et les concessions d'aménagement ;
6. Pour les conventions avec EDF/GDF, France télécom, CISE, Veolia eau ;
7. Pour les conventions pour les déplacements de réseau et plus généralement toutes les conventions d'occupation du domaine public ;
8. Pour le déclassement du domaine public intercommunal concernant les matériels et mobiliers ;
9. Pour les conventions de toutes natures en relation avec le fonctionnement de la CINOR ;

Considérant par ailleurs que les affaires déléguées par le Conseil Communautaire ne figurent pas parmi les exceptions visées par les sept items de l'article L 5211-10 du CGCT ;

Considérant enfin que le Bureau Communautaire est devenu depuis 2001 du fait des délégations attribuées par le Conseil Communautaire, l'organe délibérant pour les affaires déléguées ;

Vu l'avis des Commissions ;

Sur le RAPPORT n° 2024/1-08 du Président ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE,
DECIDE**

ARTICLE 1

D'approuver l'avenant n° 3 au marché de travaux de réhabilitation du réseau de collecte des eaux usées sur la rue Jules Auber et les voies adjacentes passé avec le groupement HYDROTECH/BTOI ENROBES REUNION/VALGO ;

ARTICLE 2

D'autoriser le Président à signer cet avenant faisant passer le montant du marché initial de 4 398 744,67 € HT à 4 809 426,46 € HT, soit une augmentation de 9,34 %.

Nombre de votants : 14
Suffrages exprimés : 14
Vote pour : 14
Vote contre : 00
Abstention : 00

Pour extrait certifié conforme
Fait à Sainte-Clotilde **22** FEV 2024

Le Président,
Maurice GIRONCEL

