

**RAPPORT N°2023/6-17  
au Conseil de la Communauté  
en séance du jeudi 07 décembre 2023**

**OBJET : CONFERENCE REGIONALE DE GOUVERNANCE DE LA POLITIQUE DE REDUCTION DE L'ARTIFICIALISATION DES SOLS : APPROBATION DE SA COMPOSITION ET DESIGNATION DU REPRESENTANT DE LA CINOR**

**ORIENTATION N° 2 : FAVORISER LE DEVELOPPEMENT EQUILIBRE DU TERRITOIRE INTERCOMMUNAL**

**AXE 1 : FAVORISER UN AMENAGEMENT CIRCULAIRE**

**Engagement 1 : Instaurer le concept de ville de l'hyper-proximité autour des centralités de quartier**

Les documents de planification aux différentes échelles (SAR, SCOT, PLU) doivent intégrer les objectifs de réduction de l'artificialisation des sols avec une trajectoire de diminution par tranche de 10 années pour tendre vers le Zéro Artificialisation Nette en 2050.

La loi n° 2023-630 du 20 juillet 2023 institue une conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction de l'artificialisation des Sols. Cette conférence :

- peut se réunir sur tous les sujets liés à la mise en œuvre des objectifs de réduction de l'artificialisation des sols
- Elle est consultée dans le cadre de la qualification des projets d'envergure nationale et des projets d'envergure régionale.

Elle doit établir chaque année le bilan de la mise en œuvre des objectifs

Chaque conférence doit également remettre au parlement avant le 30 juin 2027 un rapport faisant état du niveau de la consommation foncière et des résultats obtenus au regard des objectifs de réduction de l'artificialisation retenus au niveau régional.

Par courrier en date du 16 octobre 2023, le Conseil Régional propose la composition suivante :

- Un représentant de l'Etat
- Un représentant par EPCI
- Un représentant du SMEP Grand Sud
- Un représentant par commune
- Un représentant du Département
- Neuf représentants de la Région

A défaut d'un avis conforme de la majorité des organes délibérants des EPCI et Communes avant le 20 janvier 2024, la composition de la conférence serait la suivante

- 15 représentants de la Région ;
- 5 représentants des EPCI mentionnés à l'article L.143-16 du code de l'urbanisme ;
- 15 représentants des établissements publics de coopération intercommunale compétents en matière de documents d'urbanisme, dont 1 représentant au moins par département et 3 représentants des établissements non couverts par un schéma de cohérence territoriale ;
- 7 représentants des communes compétentes en matière de documents d'urbanisme, dont 1 représentant au moins par département ;
- 5 représentants des communes non couvertes par un document d'urbanisme ;
- 1 représentant de chaque département, siégeant à titre consultatif ;
- 5 représentants de l'Etat.

En conséquence, je vous demande de bien vouloir :

- Donner un avis conforme sur la proposition de composition du Conseil Régional
- Désigner un représentant titulaire et un représentant suppléant

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.

**Le Président**  
**Maurice GILBERT**

17/12/2023  
Date de réception en préfecture : 18/12/2023  
Date de transmission : 18/12/2023  
Intercommunale  
du Nord  
de la Réunion  
Parlement de la Réunion

**DELIBERATION N° 2023/6-17  
du Conseil de la Communauté  
en séance du 07 décembre 2023**

**OBJET : CONFERENCE REGIONALE DE GOUVERNANCE DE LA POLITIQUE DE REDUCTION DE L'ARTIFICIALISATION DES SOLS : APPROBATION DE SA COMPOSITION ET DESIGNATION DU REPRESENTANT DE LA CINOR**

**ORIENTATION N° 2 : FAVORISER LE DEVELOPPEMENT EQUILIBRE DU TERRITOIRE INTERCOMMUNAL**

**AXE 1 : FAVORISER UN AMENAGEMENT CIRCULAIRE**

**Engagement 1 : Instaurer le concept de ville de l'hyper-proximité autour des centralités de quartier**

**LE CONSEIL DE LA COMMUNAUTE**

**Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée ;**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales (Livre II/ La coopération intercommunale – Titre 1<sup>er</sup> / Etablissement Publics de coopération Intercommunale – Chapitre 1<sup>er</sup> / Dispositions communes – Chapitre VI / Communauté d'agglomération) ;

Vu l'Arrêté Préfectoral n° 1320/SG/DRCT/3 en date du 20 juin 1997 fixant le périmètre du projet de communauté comprenant les Communes de Saint-Denis, Sainte-Marie et Sainte-Suzanne ;

Vu l'Arrêté Préfectoral n° 2686/SG/DRCT/3 en date du 22 octobre 1997 créant la Communauté de Communes C.I.N.O.R;

Vu l'Arrêté Préfectoral n° 4462/SG/DRCT/3 en date du 28 décembre 2000 transformant la Communauté Intercommunale du Nord de la Réunion (CINOR) en Communauté d'Agglomération ;

Sur le RAPPORT n° 2023/6-17 du Président ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE**

**ARTICLE 1**

Donne un avis conforme sur la proposition du Conseil Régional de composition de la Conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction de l'artificialisation des Sols

**ARTICLE 2**

Le Président a recueilli la candidature suivante pour siéger en tant que représentant titulaire de la CINOR à la Conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction de l'artificialisation des Sols :

- Jean-Pierre MARCHAU

Le Conseil valide à l'unanimité, le vote à main levée.

Les résultats du vote, à main levée, s'établissent comme suit :

- Votants : 41 (dont 5 procurations)
- Suffrages exprimés / obtenus : 41

Désigne **M. Jean-Pierre MARCHAU en tant que représentant titulaire** à la Conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction de l'artificialisation des Sols.

**ARTICLE 3**

Le Président a recueilli la candidature suivante pour siéger en tant que représentant suppléant de la CINOR à la Conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction de l'artificialisation des Sols :

Accusé de réception en préfecture  
N° 243974019-20231207-CC2023-6-17-DE  
Date de télétransmission : 18/12/2023  
Date de réception préfecture : 18/12/2023

- Mario LECHAT

Le Conseil valide à l'unanimité, le vote à main levée.

Les résultats du vote, à main levée, s'établissent comme suit :

- Votants : 41 (dont 5 procurations)
- Suffrages exprimés / obtenus : 41

Désigne **M. Mario LECHAT en tant que représentant suppléant** à la Conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction de l'artificialisation des Sols.

Nombre de votants : 41 (dont 5 procurations)

Suffrages exprimés : 41

Vote pour : 41

Vote contre : 00

Abstention : 00



#### **ARTICLE 4**

Autorise le Président à signer les actes y afférents

Pour extrait certifié conforme  
Fait à Sainte Clotilde

18 DEC 2023

Le Président,  
**Maurice GIRONCEL**





SECRETARIAT DU CONSEIL  
COMMUNAUTAIRE

### **AVIS DES COMMISSIONS**

#### **RAPPORT N°2023/AME/6-17**

Conférence régionale de gouvernance de la politique de réduction de l'artificialisation des sols : approbation de sa composition et désignation du représentant de la CINOR

#### **COMMISSION AMENAGEMENT ET ECONOMIE**

La Commission émet un avis favorable sans observation particulière.

#### **COMMISSION ADMINISTRATION ET FINANCES**

La Commission émet un avis favorable sans observation particulière.